ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL GIROV

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 8 din 16.08.2019

Privind aprobarea Listei de repartizare in vederea atribuirii locuintelor destinate inchirierii , construite din fonduri ANL, aflate in administrarea Consiliului Local al comunei Girov

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIROV ,JUDETUL NEAMT

Avand in vedere prevederile art.8 ,alin.10 din Legea nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte ,aprobata prin HG nr. 962/2001,cu modificarile si completarile ulterioare ,ale HG nr.304/2017,privind modificarea si completarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicarea prevederilor Legii nr.152/1998; ale Ordinului nr. 3776/2017 privind stabilirea valorii de inlocuire pe metru patrat ,pentru anul 2017 ,in vederea vanzarii locuintelor pentru tineri .

In temeiul prevederilor Legii 114/1996 actualizata cu modificarile si completarile ulterioare si a Legii 151/2017 ,privind aprobarea Ordonantei de urgent Guvernului nr. 30/2017 pentru modificarea si completarea art.8 din Legea nr. 152/1998.

Vazand raportul biroului financiar contabil ,inregistrat cu nr.9927/12.07.2019 și a referatului de aprobare a Listei de repartizare in vederea atribuirii locuintelor destinate inchirierii construite din fonduri ANL, aflate in administrarea Consiliului Local al comunei Girov, a primarului comunei Girov.

In conformitate cu prevederile art. 129,alin.1 ,2 lit.cart.134 alin.1 lit.a) si art. 196 ,alin.1 ,lit. a din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art1 Se aproba lista de repartizare in vederea atribuirii locuintelor destinate inchirierii, construite din fonduri ANL, aflate in administrare Consiliului Local al comunei Girov,conform anexei la prezenta;

Art.2 Afisarea listei prevazute la art.1 va fi facuta ,dupa aprobarea acesteia ,la sediul Primariei comunei Girov si prin postare pe site-ul autoritatii locale;

Art.3 (1) Contestatiile la lista de repartizare prevazute la art. 1 vor fi depuse in termen de 7 zile de la data afisarii .

(2) Contestatiile vor fi solutionate in termen de 15 zile de la inregistrare ,in conditiile legii.

Art.4 Secretarul comunei va asigura comunicarea prezentei, persoanelor și instituțiilor interesate.

Inițiator,
Primar,
Ciubotaru Vasile

Avizează,
Secretar,
Dascălu Elena Luminița

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr_____din_____

LISTA DE REPARTIZARE

Nr. crt.	Numele si prenumele	Punctaj conform fisei de calcul	Adresa locuintei repartizate
1.	CORDUNEANU CIBOTARIU MARTA MARIA	42	Comuna Girov, str. Calea Romanului nr. 330, sc.A, etj. 2, ap.12.
2.	BALAN MIHAELA	43	Comuna Girov, str. Calea Romanului nr. 330, sc.A, etj.1 ap.6.
3.	CORDUNEANU MARIA CATALINA	42	Comuna Girov, str. Calea Romanului nr. 330, sc.A, etj. 1, ap. 5.
4	MOCANASU ANDREI MARIUS	38	Comuna Girov, str. Calea Romanului nr. 330, sc.A, etj. mansarda, ap. 13.
5.	BUCUR OANA-LOREDANA	36	Comuna Girov, str. Calea Romanului nr. 330, sc.A, etj. parter, ap. 2.
6.	BOBOCEA IONUT -MATEI	36	Comuna Girov, str. Calea Romanului nr. 330, sc.A, etj. 1, ap. 8.
7.	DIMON VICTOR	34	Comuna Girov, str. Calea Romanului nr. 330, sc.A, etj. 2, ap. 11.
8.	GRECU LUCIAN - IOAN	34	Comuna Girov, str. Calea Romanului nr. 330, sc.A, etj. mansarda, ap. 16.

COMISIA SOCIALA DE ANALIZA:

PURCEL ION – presedinte

DASCALU ELENA – LUMINITA – secretar comisie

RUSU DESPINA – membru comisie

LETCA ROXANA – IOANA –membru comisie

MOCANU RADU - MARIN – membru comisie

COVRIG MARIA-membru comisi

PADURARU ION-membru comisie

Judetul Neamt
Comuna Girov
Nr. 9927 din 12.07.2019

Vizat,
Primar,
Ciubotaru Vasile

Referat de specialitate,

Având în vedere prevederile H. G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 152/1998, privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, se impune a se aproba lista de priorităţi în vederea repartizării locuinţelor tip ANL destinate tinerilor în vârstă de până la 35 de ani . Prin H.C.L. nr. 64/13.06.2019 s-a aprobat completarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţă şi în repartizarea locuinţelor pentru tineri până la vârsta de 35 de ani, destinate închirierii, situate în comuna Girov, judeţul Neamţ.

Conform art. 15, alin. 6, 7 şi 8 prin care: " *Lista de repartizare a locuinţelor se întocmeşte prin preluarea solicitanţilor înscrişi în lista de prioritate stabilită potrivit alin. (1) şi (2), urmărindu-se asigurarea spaţiului locativ la care au dreptul solicitanţii de locuinţă şi evitându-se repartizarea unor spaţii excedentare. Pentru stabilirea numărului de camere la care au dreptul solicitanţii de locuinţă se aplică prevederile Legii locuinţei nr. 114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, cu privire la exigenţele minimale în asigurarea spaţiului locativ pe număr de persoane.*

(7) Lista de repartizare a locuinţelor se supune aprobării, după caz, Consiliului Local al comunei, oraşului, municipiului, respectiv al sectorului municipiului Bucureşti, consiliului judeţean, Consiliului General al Municipiului Bucureşti sau conducătorului autorităţii administraţiei publice centrale din domeniul învăţământului ori din domeniul sănătăţii şi va fi dată publicităţii prin afişare la un loc accesibil publicului.

Contestaţiile cu privire la repartizarea locuinţelor se adresează şi se soluţionează în condiţiile prevăzute la alin. (4).

(8) Repartizarea efectivă a locuinţelor se face către persoanele înscrise în lista de repartizare rămasă definitivă, urmărindu-se, după caz, repartizarea prioritară către persoane cu handicap şi asigurarea spaţiului locativ la care au dreptul solicitanţii de locuinţe, în ordinea descrescătoare a numerelor de camera".

În baza art. 15, alin. (23) din H.G. nr. 962/2001, "*chiria se stabileşte anual de către autorităţile administraţiei publice locale, respectiv ale sectoarelor municipiului Bucureşti, şi/sau autorităţile administraţiei publice republicată, cu respectarea prevederilor art. 8, alin (7) – (10) din Legea 152/1998, republicată, cu modificările şi completările ulterioare*" şi în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 73 din 09.10.2017 privind aprobarea recalculării chiriilor

pentru locuinţele tip ANL aflate în administrarea Consiliului local al Comunei Girov, pentru tinerii cu varsta de pana la 35 de ani .

La întocmirea listei de prioritate în vederea repartiţiilor locuinţelor tip ANL, comisia a ţinut seama de prevederile art. 15, alin. 1-2-3 din H.G. nr. 962/2001 republicată, cu modificările şi completările ulterioare, in baza anexei nr. 9 la Regulament.

Dosarele de pe lista cu acces la locuinţe au fost analizate şi s-a întocmit pentru fiecare dosar fişa de calcul a punctajului total, rezultand urmatorul punctaj, conform anexei nr. 1.

Intocmit,
Letca Roxana - Ioana

Anexa nr. 9 la Regulament

Consiliul Local
Comuna Girov, Judetul Neamt

LISTA DE PRIORITATE
Pentru acordarea locuintei A.N.L

Nr crt	NUMELE SI PRENUMELE ADRESA	PUNCTAJ REALIZAT	NR. DOSAR	DATA DEPUNERII CERERII	NR. CAMERE SOLICITAT	OBS.
0	1	2	3	4	5	6
1.	CORDUNEANU CIBOTARIU MARTA MARIA	42	4174	27.03.2019	2	Copil cu handicap grav in intretinere
2.	BALAN MIHAELA	43	4509	01.04.2019	2	-
3.	CORDUNEANU MARIA - CATALINA	42	4215	27.03.2019	3	-
4.	MOCANASU ANDREI - MARIUS	38	4406	29.03.2019	2-3	-
5.	BUCUR OANA - LOREDANA	36	4121	26.03.2019	1	-
6.	BOBOCEA IONUT - MATEI	36	7568	30.05.2019	2	-
7.	DIMON VICTOR	34	4797	05.04.2019	2	-
8.	GRECU LUCIAN - IOAN	34	5271	15.04.2019	2	-

COMISIA SOCIALA DE ANALIZA:

Purcel Ion – presedinte

Dascalu Elena – Luminita – secretar

Rusu Despina – membru

Letca Roxana – Ioana – membru

Mocanu Radu – membru

Covrig Maria – membru

Paduraru Ion - membru