

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL GIROV

H O T A R A R E
Nr. 32 din 13.12.2013

privind aprobarea unor vanzari de terenuri concesionate,
pe care sunt edificate constructii

Consiliul Local al comunei Girov, judetul Neamt.

Vazand cererile inregistrate prin care se solicita cumpararea suprafetelor de teren ce apartine domeniului privat al comunei pe care sunt edificate constructii de locuit.

Avand in vedere prevederile Legii nr. 215/2001 privind Administratia Publica Locala.

Examinand documentatia anexata si expunerea de motive a primarului comunei.

Luand act de referatul de specialitate si raportul comisiei de specialitate.

In temeiul dispozitiilor art. 36 alin. 1, 2 si 5, lit. "b", ale art. 45 alin. 1 si 3 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia Publica Locala, republicata cu modificarile ulterioare si ale pct. 16, art. 12 lit. "e" din Legea nr. 453/2001 privind modificarea Legii nr. 50/1991.

H O T A R A S T E:

Art. 1. Se aproba vanzarea unor terenuri din domeniul privat al comunei Girov, conform anexei la prezenta.

Art. 2. Se aproba pretul de vanzare a terenurilor conform rapoartelor de evaluare, care fac parte integranta din prezenta.

Art. 3. Se imputerniceste primarul comunei cu aducerea la indeplinire a prezentei si cu semnarea actelor de vanzare-cumparare.

Art. 4. Secretarul comunei va asigura comunicarea prezentei persoanelor si institutiilor interesate.

Presedinte de sedinta,
ENACHE VASILE



Contrasemneaza,
Secretar,
ROCA ADRIANA



ANEXA 1 LA H.C.L. / 13.12.2013

Nr. crt.	Numele si prenumele	Suprafata de teren	Observatii
1.	Topoliceanu Maria	860 mp.	Teren intravilan Caciulesti
2.	Ungureanu Nicolae Silviu	60 mp.	Cale de acces Versesti

Evaluator imobiliare si mobile

VULPE I. STEFAN

CUI 29339740

Str. Alecu Russo nr. 2, Bl. E2, Sc. C, Et. I, Ap. 24

610126 PIATRA-NEAMT, jud. NEAMT

Tel. 0744.571380, 0723.571380, Fax 0233.231653

Scrisoare de transmitere, la data de 27 februarie 2013

Catre domnul Primar al comunei Girov, judetul Neamt,

Alaturat va inaintam tabelul nominal cu valorile estimate de piata rezultate din rapoartele de evaluare pentru fiecare teren in parte, asa cum au fost solicitate prin contractul de servicii incheiat cu institutia pe care o conduceti.

Primaria comunei Girov
Judetul Neamt

LISTA CU VALORILE TERENURILOR EVALUTE LA 20 02 2013

Nr.crt	Denumire punctului in care se afla terenul	Suprafata - m.p.	Valoare lei/mp	Valoare estimata de piata	Denumire concesionar
1	Teren punct Islaz Caciulesti	500	9 lei/mp	4.500 lei	Ungureanu Ionut
2	Teren punct Islaz Caciulesti	500	8 lei/mp	4.000 lei	Lates Petru
3	Teren punct Islaz Caciulesti	500	8 lei/mp	4.000 lei	Puiu Andrei
4	Teren punct Caciulesti D.J.Dobreni	817	11 lei/mp	9.000 lei	PF Topoliceanu Maria
5	Teren punct In si Canepa	5740	9 lei/mp	51.700 lei	Alexandroaia
6	Teren intravilan Gura Vaii	546	8 lei/mp	4.400 lei	Soare Valeriu
7	Teren intravilan Turturesti	800	11 lei/mp	8.800 lei	Guruc Ovidiu
8	Teren intravilan Turturesti Hatas	1009 - 700	11 lei/mp	7.700 lei	Moisa Ilie
9	Teren intravilan Turturesti Hatas	1000 - 600	11 lei/mp	6.600 lei	Plesca Alexandru
10	Teren intravilan Turturesti scoala	938	11 lei/mp	10.300 lei	Tudorache Ciprian C-tin
11	Teren intravilan Girov intrare Piatra Neamt	440	11,09 lei/mp	4.900 lei	Olaru Ana
12a	Teren intravilan Girov intrare Piatra Neamt	1046	18 lei/mp	18.800 lei	-Stone service camioane
12b	Teren extravilan Girov intrare Piatra Neamt	1954	14 lei/mp	27.400 lei	Stone service camioane
13	Teren intravilan Versesti, com Girov	1000	8 lei/mp	8.000 lei	Concesionar Pop Silaghi Vasile
14	Teren intravilan Girov	1542	18 lei/mp	27.800 lei	
15	Teren intravilan Caciulesti	438	9 lei/mp	3.900 lei	Sarpe Ion

Totodata va informez ca proprietatile imobiliare studiate au fost inspectate si fotografiate, personal de subsemnatul in perioada 12-21 februarie 2013, impreuna cu reprezentantul primariei Girov, desemnat de catre dvs. d-l ing. Zaharia Sebastian.

700
746
3.000

~~Ungureanu Ionut~~
Morozu