

ROMANIA
JUDETUL NEAMT
CONSILIUL LOCAL GIROV

HOTARARE
Nr 43 din 20.06.2013
privind modificarea unor contracte de concesiune

Consiliul Local al comunei Girov, judetul Neamt.

Avand in vedere cererea cu nr 4234/17.06.2013 a D.lui Avasiloaiei Nicolae Ciprian prin care solicita atribuirea terenului aferent imobilelor cumparate prin licitatie publica conform actului de adjudecare din 14.06.2013 de la debitorul Bocancea Ioan terenuri ce fac obiectul contractelor de concesiune cu nr 222/9.01.2006 si nr 2215/17.03.2006 si a cererii nr 4232/17.06.2013 a Dnului Bocancea Ioan prin care solicita schimbarea titularului contractului de concesiune de pe Bocancea Ioan pe SC Bioecologic SRLA suprafetei de teren de 1118 mp, suprafata avand destinatia de cale de acces catre imobilele apartinand debitorului Bocancea , imobile care, la data de 17. 06.2013 s-au vandut prin licitatie , fiind adjudicate de Avasiloaiei Nicolae Ciprian ;

Avand in vedere ca SC Bioecologic SRL din Gura vail este administrata inca din anul 2010 de catre Judecatorul sindic ,, MANAGER CONT ROMAN , aceasta datorand creante catre Primaria Girov in suma de 13373 lei reprezentand taxe si impozite restante inca din anul 2008, si nu de Dnul Bocancea Ioan care a depus cererea;

Avand in vedere cererea cu nr 3898/3.06.2013 a D.lui Enea Doru Mihai administrator la SC Mosu Vectin prin care solicita atribuirea terenului aferent imobilelor cumparate prin licitatie publica conform actului de adjudecare din 10.04.2013 de la debitorul SC Tineret , teren ce face obiectul contractului de concesiune cu nr 5780/2001;

Având în vedere cererea inregistrata la sediul com. Girov cu nr . 1427/01.03.2013 prin care, petenta SC Star Paul solicita majorarea suprafetei de teren concesionata prin contractual de concesiune cu nr 1368/2003 si a dnei Mocanasu (Caciulescu)Codrina cu nr 4204/16.6.2013 prin care solicita modificarea contractului de atribuire conform legii nr 15/2003 nr 8323/01.09.2008 in contract de concesiune motivat ca numita a realizat deja investitii pe acest teren;

Având în vedere prevederile Art nr 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare care arata ca dreptul de concesiune asupra terenului se transmite in caz de succesiune sau de instrainare a constructiilor pentru a carei realizare a fost constituit;

Având în vedere prevederile art. 871 - 873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 168/2007;

Examinand documentatiile anexate si expunerea de motive a primarului comunei.

Luand act de referatul de specialitate si de raportul comisiei de specialitate, prin care, se propune preluarea contractelor de concesiune menționate mai sus, îndeplinindu-se prevederile legale;

În temeiul art. 36 (2) lit. „c”, (5) lit. „a” și „b” și (9), art. 45 (3), art. 115 (1) lit. „b” și 123 din Legea nr. 215/2001, Legea Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Se reziliaza contractele de concesiune atribuite dnului Bocancea Ioan nr 222/9.01.2006 si nr 2215/17.03.2006 si a contractului nr 5780/2001 atribuit de SC Tineret , motivat de schimbarea proprietarilor imobilelor aflate pe aceste terenuri;

Art.2 . Se insuseste dreptul de concesiune a acestor suprafete de catre Dnul Avasiloaiei Nicolae Ciprian , respectiv SC Mosu Vestin ;

Art.3 Se majoreaza suprafata concesionata prin contractual de concesiune nr. 1368/2003 pentru SC Star Paul la 650 mp , conform cadastrului.

Art.4 Se modifica contractul nr 8323/01.09.2008 atribuit Caciulescu Elena Codrina din contract de atribuire in contract de concesiune pentru Mocanasu Elena Codrina, pentru o perioada de 15 ani.

Art .5 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei si Biroul financiar contabil

Art.6. Prin grija d-nei jr. Roca Adriana, Secretar al Comunei Girov, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Institutiei Prefectului jud. Neamt ,precum si tuturor factorilor interesați.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Boureanu Ioan



Ex :15
Dosar nr 6

Avizat pentru legalitate
Secretar

Roca Adriana