

324/26.03.2021

ANEXA 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), CIOFOAIA NEULAI.....
CNP [redacted]....., având adresa de comunicare în: localitatea
....., str. [redacted] nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul, codul poștal, e-mail
....., tel., vând teren agricol situat în
extravilan, în suprafață de 0,63 (ha), la prețul de (*) 15.200
cu condiția ca vânzătorul să plătească (lei).

Condițiile de vânzare*2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Categoria de folosință*3) (**);

B - Observații.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Observații
	Orasul / Comuna / Județul	Suprafața (ha)	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se completează de către vânzător	GROV / NEAMȚ	0,63	55738	55738	12	50A/51	A	
Verificat primar	-							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

CIOFOAIA NEULAI.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura CIOFOAIA NEULAI

[Signature]

Data 18.03.2021

ANEXA 1C
la normele metodologice

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul NEAMT	Registrul de evidență Nr. 325 din 26.03.2021
Unitatea administrativ-teritorială COMUNA GIROV	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 324 din 26.03.2021 depusa de d.nul **CIOFOAIA NECULAI** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.	-	
3.	-	
4.	-	

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.	PETRESCU LUCIAN	-
2.	-	-
...	-	-

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-
...	-	-

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-
...	-	-

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-
...	-	-

ANEXA 1D

la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul NEAMT	Registrul de evidență Nr. 326 din 26.03.2021
Unitatea administrativ-teritorială COMUNA GIROV	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d.lui **PETRESCU LUCIAN** CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de **preemptor de rang II** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea - str. - nr. - bl. - sc. - et..... ap. - județul/sectorul - codul poștal, e-mail, tel.....

Oferta de vânzare nr. **324** din data de **26.03.2021** depusă de **CIOFOAIA NECULAI** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,63** (ha), nr. cadastral **55738**, nr. carte funciară **55738** nr. tarla **12** nr. parcelă **50A/51** categorie de folosință **arabil** la prețul de **15200** (lei), (**cincisprezece mii doua sute lei**) afișată la sediul/site-ul ... **Primăriei comunei Girov județul Neamț**

Primar,

CIUBOTARU VASILE

L.S. Secretar general Primărie,

DASCĂLU ELENA LUMINIȚA



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.