



2361440

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul BACIU-LUPASCU I. MIHAI-COSMIN, având funcția de Consilier local la Comuna Girov, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.  
open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:  
Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                                                               | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup>                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Neamt<br>Localitate: Piatra-Neamt<br>- Adresa: [REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan | 2022            | 17 m2     | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | Baciu<br>Lupascu<br>Florentina<br>Baciu<br>Lupascu<br>Mihai<br>Cosmin |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.  
\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:  
Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul <sup>2)</sup> |
|-----------------|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| Tara:           | Apartament | 2022            | 66 m2     | 1/2        | Contract de        | Baciu                   |

|                                                                                                                                |  |  |  |  |                      |                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|----------------------|--------------------------------------------------------------|
| ROMANIA<br>Judet: Neamt<br>Localitate:<br>Piatra-Neamt<br>-<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] |  |  |  |  | vânzare<br>cumpărare | Lupascu<br>Mihai<br>Cosmin<br>Baciu<br>Lupascu<br>Florentina |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|----------------------|--------------------------------------------------------------|

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

| Natura     | Marca          | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|----------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | Nissan Qashqai | 1             | 2019               | Contract de vânzare cumpărare |

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

## IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--------------------------------------------------|--------|--------|-----------------|--------------------|
| -                                                | -      | -      | -               | -                  |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| -                                                                                          | -      | -                                    | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea   |
|----------|--------------------|-----------------|------------|
| BRD SA   | 2022               | 2037            | 192326 RON |
| BRD SA   | 2023               | 2028            | 56900 RON  |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                        | Sursa venitului: numele, adresa                                                                       | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                 |                                                                                                       |                                               |                       |
| 1.1. Titular                                   |                                                                                                       |                                               |                       |
| Baciu Lupascu Mihai Cosmin                     | SC ANTREPRIZA DE CONSTRUCTII DRUMURI SI AUTOSTRAZI SRL, Oras Roznov, sat Slobozia, str. Ses , nr 126j | Salariat                                      | 76050 RON             |
| Baciu Lupascu Mihai Cosmin                     | SC KINGMAN CONSTRUCT SRL, Comuna Borlesti, sat Ruseni, Neamt                                          | salariu                                       | 3540 RON              |
| Baciu Lupascu Mihai Cosmin                     | SC NOVA MENTOR CONSTRUCT, Com Dumbrava Rosie,sat Izvoare, Jud Neamt                                   | salariat                                      | 7092 RON              |
| 1.2. Soț/soție                                 |                                                                                                       |                                               |                       |
| Baciu Lupascu Florentina                       | DSP Neamt, Piatra Neamt                                                                               | salariu                                       | 40432 RON             |
| 1.3. Copii                                     |                                                                                                       |                                               |                       |
| -                                              | -                                                                                                     | -                                             | -                     |
| <b>2. Venituri din activități independente</b> |                                                                                                       |                                               |                       |
| 2.1. Titular                                   |                                                                                                       |                                               |                       |
| -                                              | -                                                                                                     | -                                             | -                     |
| 2.2. Soț/soție                                 |                                                                                                       |                                               |                       |

|                                                      |                        |                          |           |
|------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|-----------|
| -                                                    | -                      | -                        | -         |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>  |                        |                          |           |
| 3.1. Titular                                         |                        |                          |           |
| -                                                    | -                      | -                        | -         |
| 3.2. Soț/soție                                       |                        |                          |           |
| -                                                    | -                      | -                        | -         |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                    |                        |                          |           |
| 4.1. Titular                                         |                        |                          |           |
| -                                                    | -                      | -                        | -         |
| 4.2. Soț/soție                                       |                        |                          |           |
| -                                                    | -                      | -                        | -         |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                        |                        |                          |           |
| 5.1. Titular                                         |                        |                          |           |
| -                                                    | -                      | -                        | -         |
| 5.2. Soț/soție                                       |                        |                          |           |
| -                                                    | -                      | -                        | -         |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |                        |                          |           |
| 6.1. Titular                                         |                        |                          |           |
| Baciu Lupascu Mihai Cosmin                           | SC TCE Agricultură SRL | vanzari produse agricole | 39578 RON |
| 6.2. Soț/soție                                       |                        |                          |           |
| -                                                    | -                      | -                        | -         |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |                        |                          |           |
| 7.1. Titular                                         |                        |                          |           |
| -                                                    | -                      | -                        | -         |
| 7.2. Soț/soție                                       |                        |                          |           |
| -                                                    | -                      | -                        | -         |
| 7.3. Copii                                           |                        |                          |           |
| -                                                    | -                      | -                        | -         |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |                        |                          |           |
| 8.1. Titular                                         |                        |                          |           |
| Baciu Lupascu Mihai Cosmin                           | Comuna Girov           | indemnizatie consilier   | 7140 RON  |
| Baciu Lupascu Mihai Cosmin                           | APIA Neamt             | Subventii teren          | 14376 RON |
| 8.2. Soț/soție                                       |                        |                          |           |
| -                                                    | -                      | -                        | -         |
| 8.3. Copii                                           |                        |                          |           |
| -                                                    | -                      | -                        | -         |

caracterul incomplet al datelor menționate.

| Data completării | Semnătura |
|------------------|-----------|
| 06-06-2023       |           |