

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA GIROV
TEL/FAX: 0233291000,
e-mail: primariagirov.neamț@yahoo.com

Nr. 268 din 16.05.2022

PROCES VERBAL ETAPĂ FINALĂ
Încheiere procedură vânzare teren extravilan

Întocmit astăzi 16.05.2022

Subsemnatul **NICA CONSTANTIN**, având funcția de Inspector Superior, în cadrul **UAT Comuna Girov**, Compartiment Registru Agricol și Fond Funciar, am întocmit astăzi 16.05.2022, prezentul proces verbal, având ca obiect finalizarea perioadei procedurale, privind **OFERTA DE VANZARE** depusă de numitul **ZAHARIA GHEORGHE** în calitate de vânzător. Oferta de vânzare a fost înregistrată la UAT Comuna Girov, în data de 09.02.2022, având nr. de înregistrare 78. Obiectul vânzării îl reprezintă suprafața de 0, 19 ha, teren arabil, înscris în Cartea Funciară nr. 55607, a UAT Comuna Girov. Prezentul proces verbal cuprinde următoarele etape:

1. Primirea și verificarea conținutului ofertei de vânzare.
2. Transmiterea ofertei către DAJ Neamț.
3. Întocmirea listei de preemtori.
4. Întomirea notificărilor către preemtori.
5. Întocmirea Procesului Verbal pentru afișarea ofertei.
6. Primirea comunicărilor de acceptare a ofertei de vânzare.
7. Transmiterea comunicărilor de acceptare la vânzatori.
8. Primirea deciziei de acceptare a ofertei de la vânzatori.
9. Întocmirea procesului verbal de finalizare a procedurii cu drept de preemțiune,
10. Primirea comunicărilor de acceptare a ofertei de vânzare, de la potențiali cumpărători.
11. Transmiterea comunicărilor de acceptare de la potențiali cumpărători la vânzatori.
12. Primirea deciziei de acceptare a ofertei de cumpărare de la vânzatori.

13. Întocmirea procesului verbal - etapă finală de încheiere a procedurii de vânzare a terenului în suprafață de 0,19 ha, etapă în care nu a fost primită nici o ofertă de acceptare a ofertei de vânzare. .

Terenul în suprafață de 0,19 ha este liber la vânzare în condițiile legii 175/2020 art. 4¹, pct. 5., în completare a legii 17 din 2014

Procesul verbal final a fost întocmit în 3 exemplare, dintre care unul la DAJ Neamț, unul la vânzător și unul la UAT comuna Girov.

Notă. Toate documentele întocmite și primite, au fost transmise într-un exemplar la DAJ Neamț și afișate pe site-ul comunei Girov

Compartiment Registru Agricol și Fond Funciar
Insp. CONSTANTIN NICA



A circular blue stamp with the text "ROMANIA" at the top, "COMUNA GIROV" in the center, and "J.D. NEAMT" at the bottom, flanked by two small stars.