

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea NEAMȚ	Registrul de evidență nr. 496 din 07../10. ./ 2025 . (zi/lună/an)
Primăria GIROV	

Încheiat astăzi, 07.10.2025., în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. 390../01.08.2025. a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **GIROV**, tarlăua 102., parcela 793/68., categoria de folosință arabil .., identificat prin nr. cadastral 59009, și număr carte funciară 59009., în suprafață de 0,75 ha, reprezentând cota-parte 1/1., județul NEAMȚ, depusă de **BORDEI IONEL.**, CNP. [REDACTED], identificat/identificată cu CI. (CI/BI) seria [REDACTED], cetățenia română...., naționalitatea română..., cu domiciliul în localitatea sat [REDACTED], codul poștal.....țara România, telefon [REDACTED], fax....., e-mail....., cetățenia română..., starea civilă..., și **STAN DENISA**, CNP. [REDACTED], identificat/identificată cu CI. (CI/BI) seria [REDACTED], cetățenia română...., naționalitatea română..., cu domiciliul în localitatea [REDACTED], codul poștal.....țara România, cetățenia română..., starea civilă..... în calitate de vânzători/vânzătoare, proprietari/coproprietar, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările

ulterioare, termen până la care **AGROTUR MOLDOVA** ., preemtor de grad II, și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 59009., nr. cadastral 59009, suprafață 0,75 Ha., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 390./data 01.08.2025, a ofertei de vânzare nr. 390 din 01.08.2025. ., pentru terenul agricol în suprafață de 0,75 ha ., depusă de **BORDEI IONEL și STAN DENISA**, în calitate de vânzători/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 395./ 01.08.2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **GIROV** ., în data de 01.08.2025 . .;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 391 /01.08.2025. (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.
5. Primirea comunicărilor de acceptare a ofertei de vânzare.
6. Transmiterea comunicărilor de acceptare la vanzatori.
7. Primirea deciziei de acceptare a ofertei de la vanzatori, prin care vânzătorii **BORDEI IONEL și STAN DENISA**, acceptă oferta de cumpărare a **AGROTUR MOLDOVA**.
8. Întocmirea procesului verbal de încheiere a procedurii În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, la dosarul ofertei de vânzare se regăsește acordul scris de acceptare a ofertel de cumpărare emisă de numitul **AGROTUR MOLDOVA**..

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune se eliberează, în original, structurii centrale/structurii teritoriale DIRECȚIA AGRICOLĂ JUDEȚEANĂ NEAMȚ, și vânzătorului...

Primar

Ion Purcel

Secretar General
Elena Luminița Dascălu



Inspector
Constantin Nica