

PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea NEAMȚ Primăria GIROV	Registrul de evidență nr. 440 din 01./09. ./ 2026 . (zi/lună/an)
--	---

Încheiat astăzi, 01.09.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. 346../26.06.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **GIROV**, tarlăua 35, parcela 303/22, 303/22, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 58665, și număr carte funciară 58665, în suprafață de 0,5 ha, reprezentând cota-parte 1/1., județul NEAMȚ, depusă de **CATANĂ ION-LIVIU**, CNP _____, identificat/identificată cu CI. (CI/BI) seria _____, nr. _____, eliberat (ă) de _____ cetățenia română..., naționalitatea română..., cu domiciliul în municipiul _____ str. _____ nr. _____ codul poștal.....țara _____ a, telefon _____

_____ fax....., e-mail....., cetățenia română..., starea civilă, în calitate de vânzători/vânzătoare, proprietari/coproprietar, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 58665, nr. cadastral 58665, în suprafață de 0,5 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 346../26.06.2026, a ofertei de vânzare nr. 346, pentru terenul agricol în suprafață de 0,5 ha, depusă de **CATANĂ ION LIVIU**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietari/coproprietar ..., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 349/ 26.06.2026 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **GIROV** ., în data de 26.06.2026;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 347/ 26.06.2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 02.09.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 01.10.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **GIROV**, în data de 01.06.2026.

**Primar ,
Ion Purcel**

**Secretar General
Elena Luminițescu**

**Inspector superior,
Ciortan**