

## ANEXA Nr. 1K

La normele metodologice

- Model
- Formular

### PROCES VERBAL

De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

|                                     |                                                |
|-------------------------------------|------------------------------------------------|
| Județul/Localitatea<br><b>NEAMȚ</b> | Registrul de evidență nr.352 din<br>29.06.2026 |
| Primăria <b>GIROV</b>               |                                                |

Încheiat astăzi 29.06.2026 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **215** din **20.04.2026** a terenului agricol situat în extravilanul comunei **GIROV**, tarlaua.....-..., parcela.....-..., categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral **52518** și număr carte funciară **52518** în suprafață de **0,4034** ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul **NEAMȚ**, depusă de **GHEORGHESCU MARGARETA**, în calitate de vânzătoare, proprietar identificată cu eliberată de domiciliul în localitatea județul Neamț, codul poștal....., țara mail.....-..., cetățenia sc. -, et. -, ap.-, e- tarea civilă căsătorită și **GHEORGHESCU COSTEL**, în calitate de vânzător, proprietar se. , eliberat d , identificat naționalitatea cu domiciliul în tarea civilă căsătorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și

Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 52518, nr. cadastral. 52518, suprafață 0,4034 ha, sens în care certificăm următoarele:

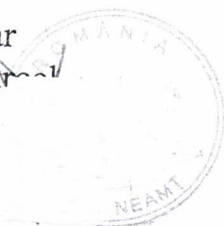
1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. 215 din 20.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 215 din 20.04.2026, pentru terenul agricol în suprafață de 0,4034 ha, depusă de **GHEORGHESCU MARGARETA și GHEORGHESCU COSTEL**, în calitate de vânzători, proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 219 din 20.04.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site comuna Girov, în data de 20.04.2026;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 216 din 20.04.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 30.06.2026 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative

prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 29.07.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei /site comuna Girov, în data de 29.06.2026.

Primar  
Ion Puriș



Secretar General  
Elena Luminița Dascălu

inspector superior

Irina Ciortoc

