

PROCES VERBAL
De constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea NEAMȚ	Registrul de evidență nr. 355 din 02../07. ./ 2026 . (zi/lună/an)
Primăria GIROV	

Încheiat astăzi, 02.07.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. 228/24.04.2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **GIROV**, tarlăua, parcela, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 52274, și număr carte funciară 52274, în suprafață de 0,1872 ha, reprezentând cota-parte 1/1., județul, depusă de **MANOLICĂ IOAN**,, identificat/identificată cu CI, cetățenia, naționalitatea

..... eliberat (ă) d
română..., cu domiciliul în sat

.... județul

..... codul poștal.....,

mail..... starea civilă, și **DRAGNEA MARIA**, C

identificat/identificată cu CI. (CI/BI)sc

..... eliberat (ă)

..... cod poștal....,

..... în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietari/coproprietar, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul

art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 52274, nr. cadastral 52274, în suprafață de 0,1872 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 228/24.04.2026, a ofertei de vânzare nr. 228/24.04.2026, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1872 ha, depusă de **MANOLICĂ IOAN și DRAGNEA MARIA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietari/coproprietar ..., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 231/ 24.04.2026 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **GIROV** .. în data de 24.04.2026;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 229/ 24.04.2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 03.07.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 01.08.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **GIROV**.. în data de 02.07.2026.

**Primar ,
Ion Purcel**

**Secretar General,
Elena Luminița Dascălu**

**Inspector principal,
Irina Ciortan**